



## План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 годов

В соответствии с требованиями ст. 20 Федерального закона от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», на основании Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 13.11.2024г. №2234, в целях обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов выполнен анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов на теплоисточнике по адресу: г.Алапаевск, ул.Токарей, 1, корп.6. Общие сведения об отопительных периодах:

№ п/п	Отопительный сезон	Продолжительность отопительного периода	Средняя температура наружного воздуха	Схемные условия (нужное подчеркнуть)	Режимные условия (нужное подчеркнуть)
1	2	3	4	5	6
1	2023-2024гг.	235	-2,3°C	<u>Нормальная</u> схема (аварийная, ремонтная)	<u>Без отклонений в утвержденных гидравлических и температурных режимах</u> (отклонения в пределах допустимых значений/отклонения выявлены в (кол-во) часах)
2	2024-2025гг	229	0,3°C	<u>Нормальная</u> схема (аварийная, ремонтная)	<u>Без отклонений в утвержденных гидравлических и температурных режимах</u> (отклонения в пределах допустимых значений/отклонения выявлены в (кол-во) часах)
3	2025-2026гг.	дни	°C	<u>Нормальная</u> схема (аварийная, ремонтная)	<u>Без отклонений в утвержденных гидравлических и температурных режимах</u> (отклонения в пределах допустимых значений/отклонения выявлены в (кол-во) часах)

### Общее количество аварийных ситуаций:

№ п/п	Отопительный сезон	Количество аварийных ситуаций на источниках тепловой энергии по вине PCO	Количество аварийных ситуаций на тепловых сетях PCO (до границы баланса с МП МО г.Алапаевск «Энерготепло»	Общее количество аварийных ситуаций
1	2	3	4	5
1	2022-2023гг.	0	0	0
2	2023-2024гг.	0	0	0
3	2024-2025гг.	0	0	0

По итогам проведенного анализа, разработаны технические мероприятия и утверждены Приказом.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
<b>Тепловая сеть</b>			
1	Ревизия и ремонт запорной арматуры на теплосетях с частичной заменой	май	Таран В.Ю.
2	Гидравлические испытания (ГИ) теплосетей с участками теплосетей потребителей на территории АСЗ	май	Таран В.Ю.
3	Гидравлические испытания (ГИ) теплосетей МП МО г. Алапаевск "Энерготепло"	май-июнь	Таран В.Ю.
4	Ревизия, ремонт приборов КИП и А теплосетей: УКУТЭ, узлов учета подпитки, настройка, наладка, поверка КИП и А	август	Таран В.Ю.
5	Содержание охранной зоны теплосетей	сентябрь	Таран В.Ю.
6	Ремонт теплосетей, устранение дефектов после ГИ, ремонт изоляции	сентябрь	Таран В.Ю.
7	Чистка тепловых камер теплосетей, ремонт кладки, установка люков	сентябрь	Таран В.Ю.
8	Поверка УКУТЭ	август	Таран В.Ю.
9	Монтаж смотровых площадок на УКУТЭ	октябрь	Таран В.Ю.
10	Замена ветхой изоляции трубопроводов тепловой сети ветки Станкозавод от ТК 5 до УКУТЭ	октябрь	Таран В.Ю.
<b>Котельная</b>			
1	Осмотр дымовой трубы. Осмотр, ремонт газоходов водогрейных котлов КВ-ГМ и ПТВМ	май-июнь	Таран В.Ю.
2	Ревизия и ремонт котла КВ-ГМ-30-150 и его вспомогательного оборудования: дымососа ДН-17 – 1 шт вентилятора ВДН-15 – 1 шт ГИ котла	июнь	Таран В.Ю.
3	Ревизия и ремонт котла ПТВМ-30-150 и его вспомогательного оборудования: дымососа ДН-19 – 1 шт вентилятора ВДН-11.2 – 2 шт ГИ котла	июнь	Таран В.Ю.
4	Ревизия и ремонт: а) сетевых насосов 1 Д630*90 -4 шт б) подпиточного насоса К-100-65-200а – 1 шт и в) подпиточного насоса К-80-50-200а – 1 шт	июнь	Таран В.Ю.
5	Ревизия, ремонт рециркуляционных насосов НКУ-250 – 3 шт	июнь	Таран В.Ю.
6	Экспертиза промышленной безопасности котла КВ-ГМ 30-150	июль	Таран В.Ю.
7	Ревизия и ремонт запорной арматуры в котельной	август	Таран В.Ю.
8	Ревизия, ремонт и поверка приборов КИП и А в котельной	август	Таран В.Ю.
9	Ремонт взрывных клапанов газоходов котлов ПТВ-30 М-4 и КВ-ГМ-30-150	август	Таран В.Ю.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
10	Ремонт фасада здания котельной	сентябрь	Таран В.Ю.
11	Ремонт отмостки здания котельной	октябрь	Таран В.Ю.
12	Покраска оборудования	сентябрь	Таран В.Ю.
13	Ремонт зданий и сооружений котельной	октябрь	Таран В.Ю.
	<b>Газовое хозяйство</b>		
1	Ремонт газовой задвижки котла КВ-ГМ-30-150	июнь	Таран В.Ю.
2	Опрессовка наружного газопровода	июль	Таран В.Ю.
3	Опрессовка внутреннего газопровода котельной	июль	Таран В.Ю.
4	Ревизия и ремонт газового оборудования котельной	июль	Таран В.Ю.
5	Ревизия, ремонт газового оборудования газораспределительного пункта	июль	Таран В.Ю.
6	Ревизия и ремонт запорной арматуры газораспределительного пункта	август	Таран В.Ю.
7	Проверка и настройка предохранительной арматуры ГРП и ГРУ	август	Таран В.Ю.
8	Покраска внутреннего газопровода котельной	август, сентябрь	Таран В.Ю.
	<b>Электрооборудование</b>		
1	Ревизия и ремонт трансформаторов ТП 7/1 и 7/2	август	Халемин В.И. Таран В.Ю.
2	Ревизия и ремонт ячеек 0,4 кВ ТП 7/1 и 7/2	август	Халемин В.И. Таран В.Ю.
3	Ремонт электрооборудования котельной	август	Халемин В.И. Таран В.Ю.
4	Ревизия и ремонт электрооборудования распределительного устройства РУ-0,4 паровой части котельной	июль	Халемин В.И. Таран В.Ю.
5	Ремонт электрооборудования насосной I-го подъема	июль	Халемин В.И. Таран В.Ю.
6	Ревизия и ремонт наружного освещения котельной	сентябрь	Халемин В.И. Таран В.Ю.
7	Ремонт электрооборудования химводоочистки	август	Халемин В.И. Таран В.Ю.
	<b>Химводоочистка</b>		
1	Чистка бака для готового раствора соли	май	Таран В.Ю.
2	Ревизия и ремонт подземных резервуаров и их запорной арматуры	июнь	Таран В.Ю.
3	Ревизия и ремонт насосов химводоочистки: Вакуумный насос ВВН1-3-2 шт Насос осветленной воды ЗКМ-6 – 2 шт Солевой насос К80-65-160 – 1 шт	июль	Таран В.Ю. Халемин В.И.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
	Насос подачи осветвленной воды К100-65-200а- 1 шт К160-30- 2 шт Насос отмывки механических фильтров 6К-12- 2 шт		
4	Дренажный насос ИВС 0,9 м – 1 шт Насос технической воды Д320/50 – 2 шт Дренажный насос Гном 25/20 – 1 шт ВКС-5/24 – 1 шт	июль	Таран В.Ю. Халемин В.И.
5	Ревизия и ремонт водяного подогревателя I и II ступени	август	Таран В.Ю.
6	Ремонт Na-катионитовых фильтров – 2 шт	август	Таран В.Ю.
7	Ремонт запорной арматуры ХВО	август	Таран В.Ю.
8	Ревизия , ремонт вакуумной головки деаэратаора СДВ (В)-30	август	Таран В.Ю.
9	Ревизия и ремонт механических фильтров в количестве 3 штук	сентябрь	Таран В.Ю.
10	Ревизия и ремонт РУ насосно-фильтровальной станции	сентябрь	Таран В.Ю.
11	Ревизия и ремонт РУ насосной I-го подъема	сентябрь	Таран В.Ю.
12	Ревизия и ремонт трансформатора в ТП насосной I -го подъема	сентябрь	Таран В.Ю.
13	Ревизия, ремонт накопительного бака у деаэратаора	август	Таран В.Ю.
14	Ревизия, ремонт водопровода технической воды котельной	октябрь	Таран В.Ю.
15	Ремонт освещения насосной станции I-го подъема	октябрь	Таран В.Ю.

Технический директор

В.Ю. Таран

Заместитель главного энергетика



В.И. Халемин